

|                       |                           |                          |                                       |
|-----------------------|---------------------------|--------------------------|---------------------------------------|
| Comprensorio          | <b>C1</b>                 | Foglio di Mappa          |                                       |
| Comune Amministrativo | <b>Carano</b>             | N. Particella Edificiale | <b>358</b>                            |
| Comune Catastale      | <b>Carano</b>             | Data del Rilievo         | <b>Luglio 2018</b> <b>Aprile 1995</b> |
| Indirizzo             | <b>Via Giovannelli 20</b> | Rilevatore               | <b>Arch. Francesca Volpetti</b>       |



ESTRATTO MAPPA











|    |                                                         |                              |   |   |          |    |   |
|----|---------------------------------------------------------|------------------------------|---|---|----------|----|---|
| 1  | Tipologia Funzionale                                    | EDIFICIO PREV. RESIDENZIALE  | A | X | BAITA    | E  |   |
|    |                                                         | ED.MISTO RESIDENZIALE RURALE | B |   | MALGA    | F  |   |
|    |                                                         | EDIFICIO RURALE              | C |   | DEPOSITO | G  |   |
|    |                                                         | STALLA-FIENILE               | D |   |          | H  |   |
| 2  | Epoca di costruzione                                    | ANTERIORE AL 1860            | 8 |   | 6        |    |   |
|    |                                                         | TRA IL 1860 E IL 1939        | 6 |   |          |    |   |
|    |                                                         | POSTERIORE AL 1939           | 4 |   |          |    |   |
| 3  | Tipologia architettonica storica                        | ALTA DEFINIZIONE             | 8 |   | 4        |    |   |
|    |                                                         | MEDIA DEFINIZIONE            | 6 |   |          |    |   |
|    |                                                         | BASSA DEFINIZIONE            | 4 |   |          |    |   |
|    |                                                         | NESSUNA DEFINIZIONE          | 0 |   |          |    |   |
| 4  | Permanenza dei caratteri formali tradizionali           | VOLUMETRICI ORIGINALI        | 2 | 1 | 0        | 1  |   |
|    |                                                         | CARATTERI COSTRUTTIVI        | 2 | 1 | 0        | 0  |   |
|    |                                                         | CARATTERI COMPL.             | 2 | 1 | 0        | 0  |   |
|    |                                                         | ASPETTI DECORATIVI           | 2 | 1 | 0        | 0  |   |
|    |                                                         |                              |   |   |          | 11 |   |
| 5  | Degrado fisico                                          | NULLO                        |   |   | X        |    |   |
|    |                                                         | MEDIO                        |   |   |          |    | X |
|    |                                                         | ELEVATO                      |   |   |          |    |   |
| 6  | Grado di utilizzo                                       | UTILIZZATO                   |   |   | X        |    |   |
|    |                                                         | SOTTOUTILIZZATO              |   |   |          |    |   |
|    |                                                         | IN STATO DI ABBANDONO        |   |   |          |    |   |
| 7  | Spazi di pertinenza                                     | ALTA QUALITA'                |   |   | X        |    |   |
|    |                                                         | MEDIA QUALITA'               |   |   |          |    |   |
|    |                                                         | BASSA QUALITA'               |   |   |          |    |   |
| 8  | Vincoli legislativi                                     |                              |   |   |          |    |   |
| 9  | Categoria di intervento prevista nel piano precedente   | 4 a Ristrutturazione         |   |   |          |    |   |
| 10 | Note: possibilità di modificare il tetto da 3 a 2 falde |                              |   |   |          |    |   |

## PROGETTO

|    |                                                                                                                                 |                          |   |   |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|---|---|
| 11 | Categoria di intervento prevista                                                                                                | RESTAURO                 |   |   |
|    |                                                                                                                                 | RISANAMENTO CONSERVATIVO |   |   |
|    |                                                                                                                                 | <b>RISTRUTTURAZIONE</b>  |   | X |
|    |                                                                                                                                 | DEMOLIZIONE              |   |   |
| 12 | Vincoli particolari: possibilità di modificare il tetto da 3 a 2 falde                                                          |                          |   |   |
| 13 | Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza                                                                             | Inedificabile            |   |   |
| 14 | Sopraelevazione per il recupero dei sottotetti a fini abitativi, ai sensi dell'art. 105 Legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15. | SI                       | X |   |
|    |                                                                                                                                 | NO                       |   |   |